



an NTT DATA Company

everis SAP business unit products & assets

Como Partner de SAP, y en el ámbito del Partner Packaged Solutions, ofrecemos un conjunto de servicios de asesoramiento y de aceleradores para ayudar a nuestros clientes a dar el paso a S/4HANA pudiendo medir impactos, adoptar las novedades ventajosas y minimizar riesgos y costes.

everis real estate

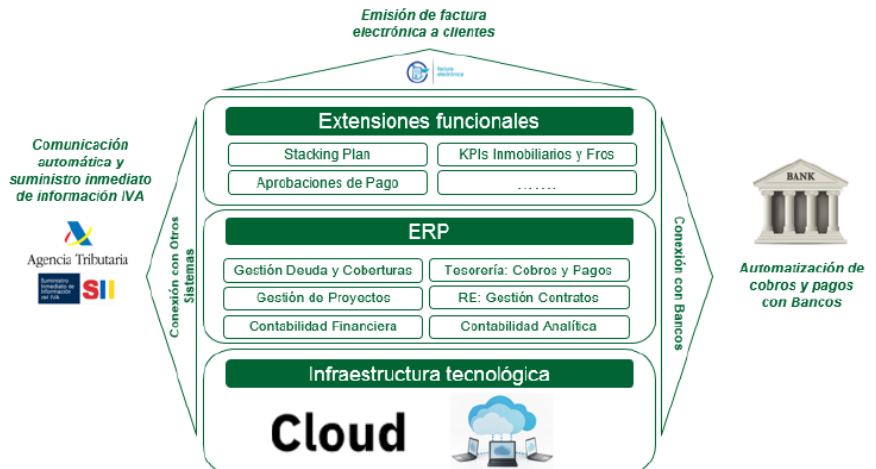
real estate package for SAP S/4HANA®

¿Qué es?

Se trata de una solución pre-configurada del ERP de SAP (S4 HANA), que permite la gestión eficiente de las necesidades económico-financieras y de operación inmobiliaria de las socimis, con conexión automática con bancos, Agencia Tributaria y clientes.

Este producto aprovecha todas las capacidades y funcionalidades estándar que proporciona la plataforma in memory de última generación de SAP, lo que aporta un gran valor añadido a los clientes en determinados procesos de negocio.

En definitiva y como elemento diferencial, disponer de este **everis Real Estate** y contar con un equipo multidisciplinar con un amplio conocimiento de los procesos de negocio inmobiliario y financiero permite realizar con éxito rápidos despliegues en los clientes.



¿Qué ventajas tiene?

everis Real Estate va a permitir:

- Una gestión y operación escalable en un único lenguaje financiero e inmobiliario.
- Un control de alta granulometría y trazabilidad del dato.
- La automatización de tareas administrativo-financieras.
- La interconexión automática con clientes, bancos y la Agencia Tributaria.
- El control exhaustivo del espacio, informando de la ocupación de manera visual y rápida.
- Un sistema avanzado de reporting online (información inmobiliaria, financiera, tesorería, KPIs, etc.).



¿Qué procesos de negocio cubre?

- Gestión del ciclo de vida de los contratos de alquiler: condiciones y particularidades, flujos de renta presente y futura, carencias, break-options, facturación masiva, etc.
- Gestión de proyectos: imputación de costes y control del presupuesto a diferentes niveles, gestión de avisos, trazabilidad de costes, asignación de tareas y recursos, etc.)
- Facturación, contabilidad y control de gestión.
- Gestión de deuda y cobertura de riesgos.
- Tesorería operativa: pagos, cobros y gestión con bancos.
- Sistema inmediato de información.